



ANNUAL PUBLIC EXPOSE 2021

PT SURYA ESA PERKASA TBK. (ESSA)

IDX: ESSA

15 Desember 2021



Sanggahan

Informasi yang terkandung dalam materi presentasi ini diambil dari sumber yang kami anggap dapat dipercaya. Namun, tidak satupun dari PT Surya Esa Perkasa Tbk. dan/atau perusahaan afiliasinya dan/atau karyawannya masing-masing membuat pernyataan atau jaminan (tersurat maupun tersirat) atau menerima tanggung jawab atau kewajiban apa pun atas, atau sehubungan dengan, keakuratan atau kelengkapan informasi dan pendapat yang terkandung dalam laporan ini atau untuk setiap informasi yang terkandung dalam laporan ini atau informasi atau pendapat lainnya yang tidak berubah setelah diterbitkan.

Kami secara tegas melepaskan tanggung jawab atau kewajiban (tersurat maupun tersirat) dari PT Surya Esa Perkasa Tbk., perusahaan afiliasinya dan karyawan masing-masing apapun dan bagaimanapun yang timbul (tanpa batasan untuk klaim, proses, tindakan, gugatan, kerugian, pengeluaran, kerusakan atau biaya) yang dapat diajukan terhadap atau diderita oleh siapa pun sebagai akibat dari tindakan mengandalkan seluruh atau sebagian dari isi materi presentasi ini dan baik PT Surya Esa Perkasa Tbk., perusahaan afiliasinya atau karyawannya masing-masing tidak bertanggung jawab atas setiap kesalahan, kelalaian atau salah saji, kelalaian atau sebaliknya, dalam materi presentasi dan setiap kewajiban sehubungan dengan laporan atau ketidakakuratan di dalamnya atau kelalaian yang mungkin timbul dengan ini dinyatakan disanggah.

Informasi yang terkandung dalam materi presentasi ini tidak dapat dianggap sebagai rekomendasi yang dibuat oleh PT Surya Esa Perkasa Tbk. atau orang lain untuk mengadakan perjanjian sehubungan dengan investasi yang disebutkan dalam dokumen ini. Materi presentasi ini disiapkan untuk sirkulasi umum. Tidak ada kaitannya dengan orang tertentu yang mungkin menerima materi presentasi ini. Dalam mempertimbangkan investasi apa pun, Anda harus membuat penilaian independen Anda sendiri dan mencari nasihat keuangan dan hukum profesional Anda sendiri.

Agenda

01

Sekilas Tentang ESSA

02

**Paparan Kinerja
Operasional per 3Q 2021**

03

**Paparan Kinerja
Keuangan per 3Q 2021**

04

**ESG, Penghargaan & Manajemen
Covid-19**

05

Ringkasan & Penutup

Sekilas Tentang ESSA



ESSA at a Glance

New Brand ESSA



ESSA artinya Satu. Identitas merek baru mencerminkan keinginan kolektif Grup untuk bersatu, menjadi yang terbaik dalam apa yang kami lakukan dan selalu melakukannya dengan kerendahan hati. Hal ini mewakili keinginan Grup untuk selalu berkontribusi sebagai One for Indonesia

ESSA's Core Values



Excellence, Perseverance, Integrity, Care

Bisnis Grup



BISNIS LPG

Kapasitas produksi harian:

LPG : 174 Ton per hari (TPD)

Kondensat : 410 Barel per Hari (BPD)

Didirikan sejak 2006



BISNIS AMMONIA

Kapasitas Nameplate:

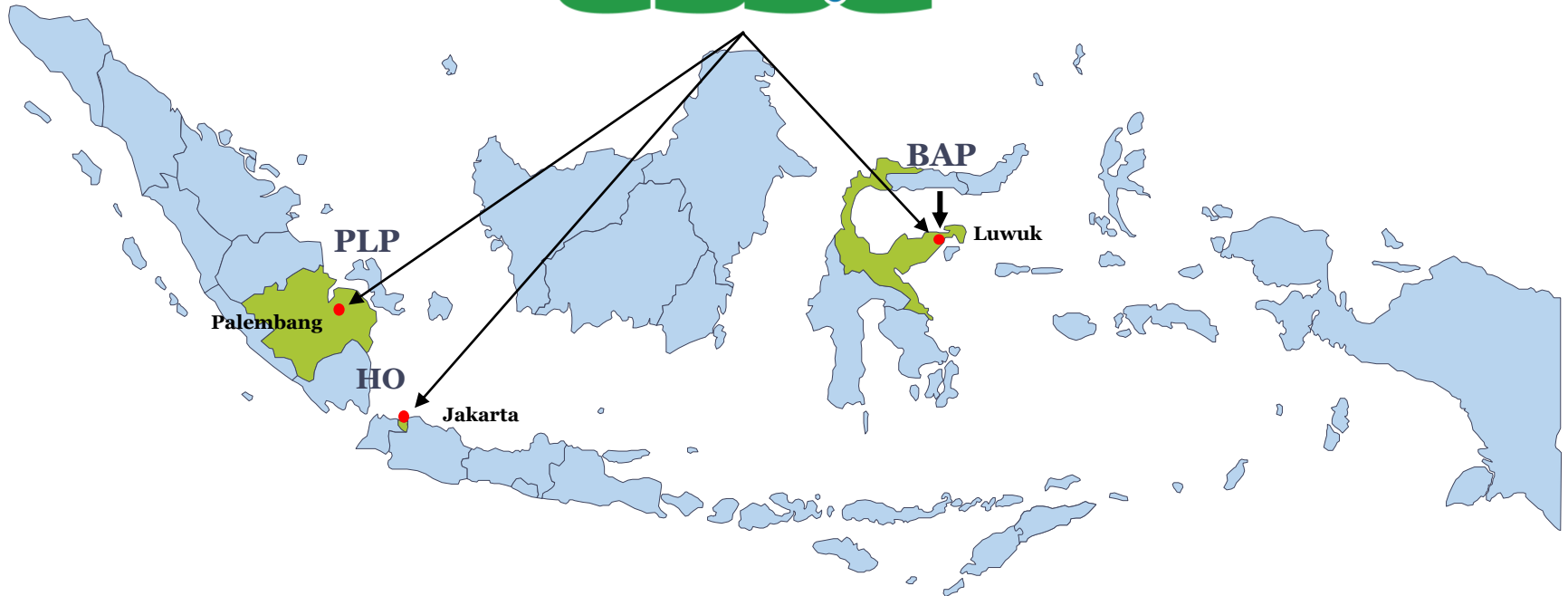
Ammonia : 1.900 TPD

Dilengkapi dengan *Reforming Exchanger System* Kellogg Brown & Root (KBR) dan Teknologi Pemurni

Didirikan sejak 2011

ESSA adalah perusahaan terbuka yang bergerak di bidang Energi dan Kimia dengan portofolio bisnis di bidang penyulingan LPG dan produksi *Ammonia*

Lokasi Operasional



Kantor Pusat

DBS Tower 18th Floor, Ciputra World 1
Jl. Prof. Dr. Satrio Kav.3-5, Jakarta
Selatan, DKI Jakarta, Indonesia

Pabrik LPG Palembang (PLP)

Jl. Raya Palembang Indralaya Km. 17
Simpang Y, Palembang
Sumatera Selatan, Indonesia

Pabrik LPG Palembang (PLP)

Jl. Raya Palembang Indralaya Km. 17
Simpang Y, Palembang
Sumatera Selatan, Indonesia

Kejadian Penting



Profil Pemegang Saham Utama

Theodore P. Rachmat



Garibaldi Thohir



Chander Vinod Laroya



Reputed Entrepreneurs Indonesia sebagai sponsor Grup ESSA

Manajemen

Dewan Komisaris



Hamid Awaluddin

Presiden Komisaris/ Komisaris Independen

Presiden dan Komisaris Independen ESSA sejak 2012. Juga menjabat sebagai Presiden dan Komisaris Independen PT Delta Dunia Makmur sejak 2011



Theodore Permadi Rachmat

Wakil Presiden Komisaris

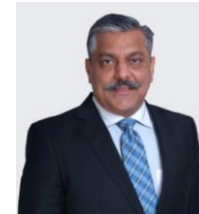
Wakil Presiden Komisaris ESSA sejak 2011. Memulai karir di PT Astra International Tbk. Pada tahun 1969 dan pernah menjabat berbagai posisi



Garibaldi Thohir

Komisaris

Pernah menjadi Presiden Direktur ESSA sejak 2009 dan diangkat kembali pada 2019. Juga menjabat sebagai Presiden Komisaris PAU



Rahul Puri

Komisaris

Komisaris ESSA sejak 2011. Juga menjabat sebagai Komisaris di PT Sepchem, Direktur PT Akraya Clean Energy dan PT Akraya CE dan Komisaris PAU



IB Rahmadi Supancana

Komisaris Independen

Komisaris Independen ESSA sejak 2011. Juga berfungsi sebagai Ketua Komite Audit ESSA

Dewan Direksi



Chander Vinod Laroya

Presiden Direktur & CEO

Diangkat sebagai Wakil Presiden Direktur sejak 2016. Juga menjabat sebagai Presiden Direktur PAU



Kanishk Laroya

Direktur & Wakil CEO

Direktur ESSA sejak 2020 dan menjabat di ESSA sejak 2012. Juga menjabat sebagai Wakil Presiden Direktur dan Wakil CEO PAU



Isenta Hioe

Direktur

Direktur ESSA sejak tahun 2006. Juga menjabat sebagai Direktur di PT Sepchem dan PAU



Mukesh Agrawal

Direktur & COO

Direktur Teknik ESSA sejak 2011 dan Direktur sejak 2016. Mewakili ESSA sebagai *keynote speaker* di berbagai forum internasional

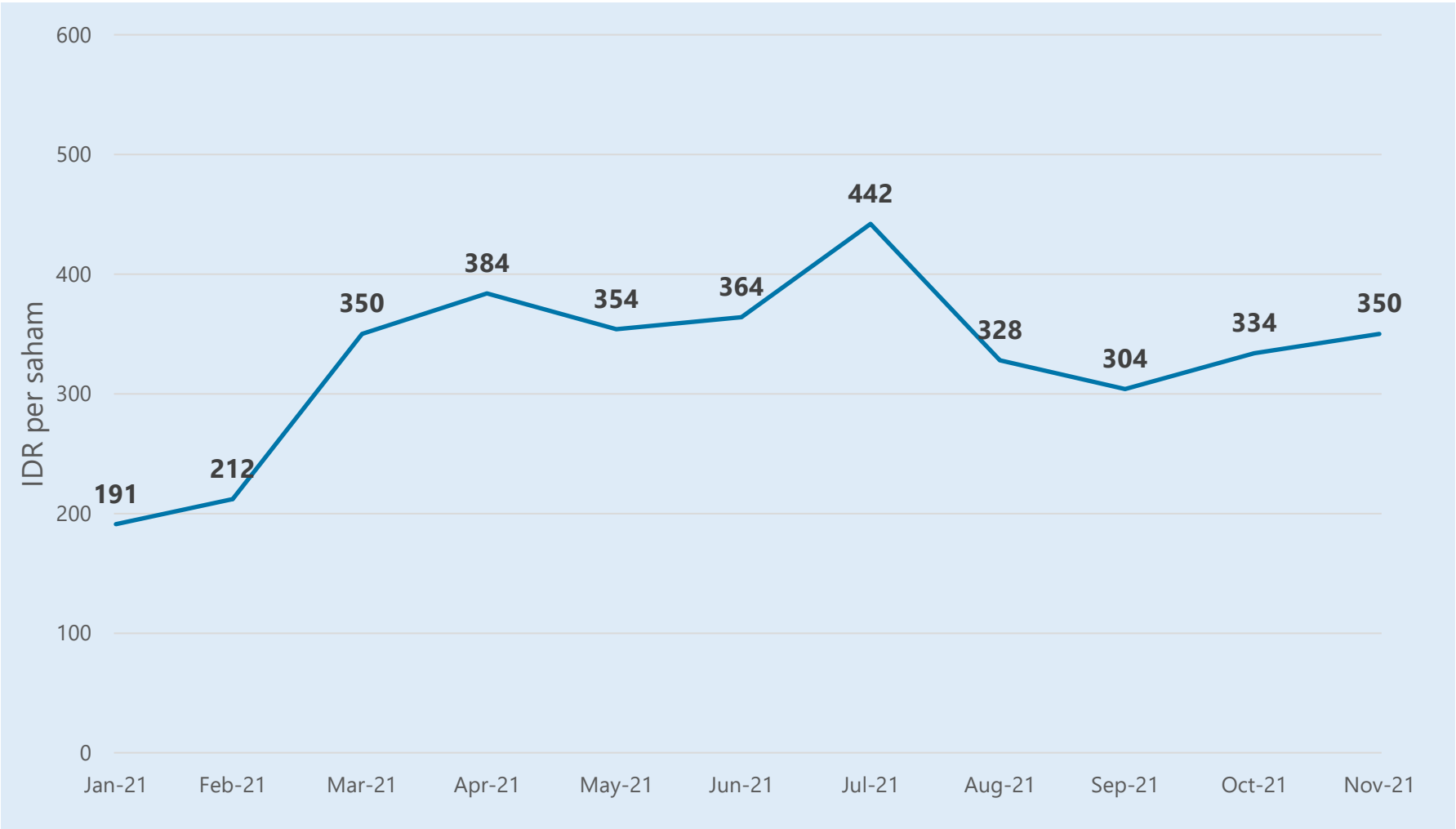


IB Made Putra Jandhana

Direktur

Direktur ESSA sejak 2009. Juga menjabat sebagai Presiden Direktur PT Putra Dharma Harmoteknik sejak 1996 dan PT Ramaduta Teltaka sejak 1997

Pergerakan Harga Saham ESSA



Kepercayaan Investor Ditunjukkan dengan Harga Saham yang Lebih Tinggi

Paparan Kinerja Operasional per 3Q 2021



Company's Operational Performance per 3Q 2021

Kinerja Operasional LPG per 3Q 2021



LPG Operational Performance per 3Q 2021

Kinerja Operasional Pabrik LPG per 3Q 2021

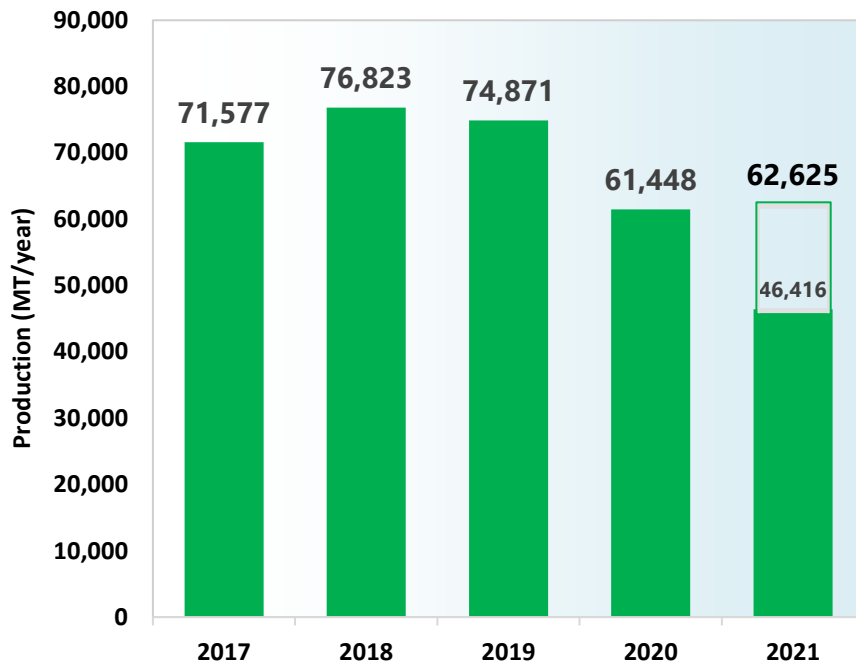
- Mencapai 28 bulan operasi berkelanjutan dengan *Zero Breakdown*
- Realisasi harga LPG: \$581/MT vs \$399/MT pada 3Q 2020
- Produksi LPG : 46.416 MT vs 47.543 MT (3Q 2020)
 - Lebih rendah karena komposisi Gas
- Mencapai *Availability* Pabrik 99,5% vs 90,4% (Standar Industri)
- Mencapai 5.225.521 jam kerja tanpa *Loss Time Injury*
- Penghargaan *Zero Accident Award* untuk tahun ke-9 & Patra Nirbhaya Karya Pratama selama 6 tahun berturut-turut untuk catatan keselamatan yang luar biasa
- Menyelenggarakan kegiatan pembagian Sembako dan Beasiswa
- Terus memberikan dukungan kepada karyawan dan masyarakat selama pandemik



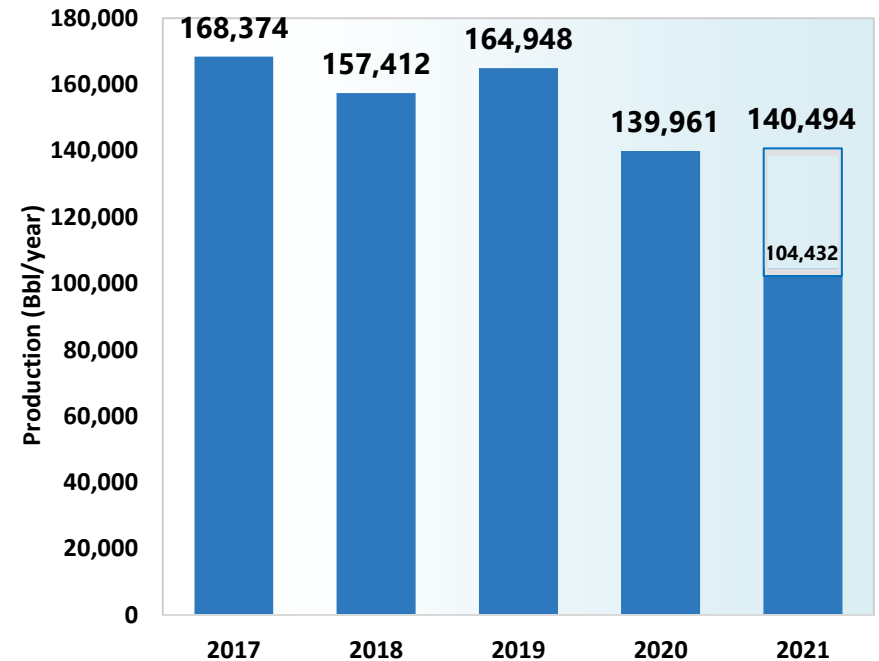
**Pengoperasian Pabrik Yang Stabil Dengan *Zero Breakdown*
& *Excellent Safety Record***

Produksi LPG & Kondensat per 3Q 2021

Produksi LPG



Produksi Kondensat



Operasi yang Stabil dan Efisien Meskipun di Masa Pandemi Covid-19

Pabrik LPG



LPG Plant Contributing towards Clean, Green and Healthy Environment

Kinerja Operasional *Ammonia* per 3Q 2021



Ammonia Operational Performance per 3Q 2021

Kinerja Pabrik *Ammonia* 3Q 2021

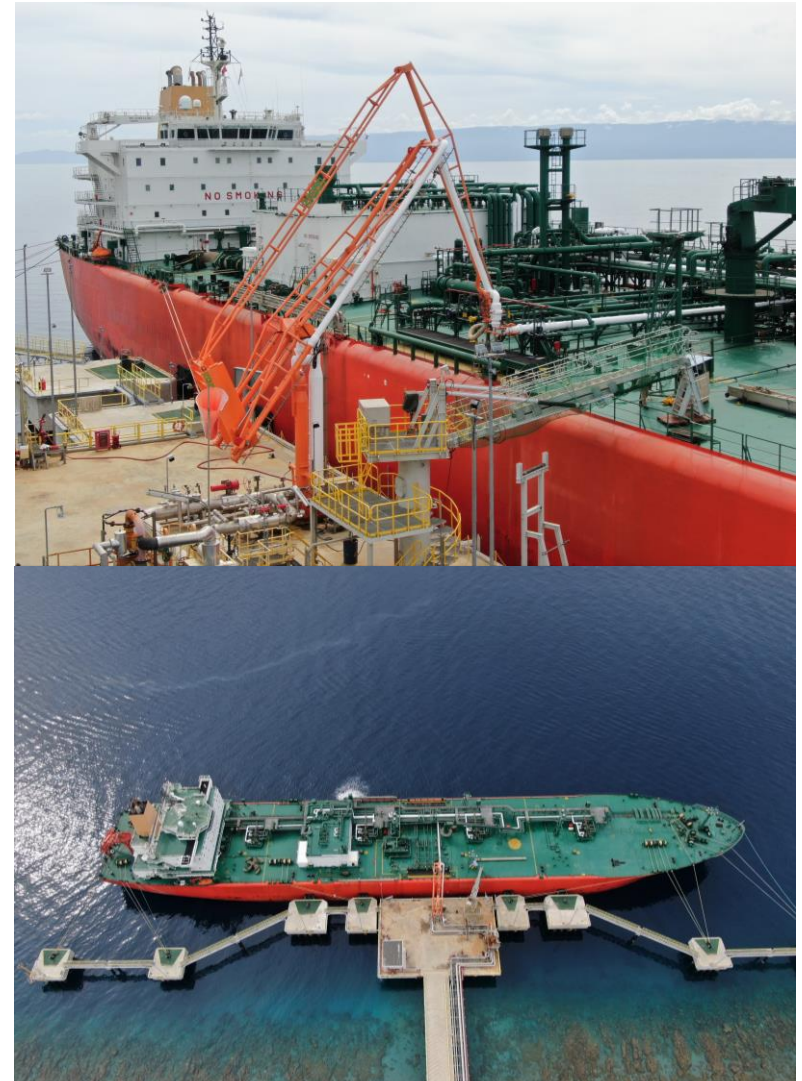
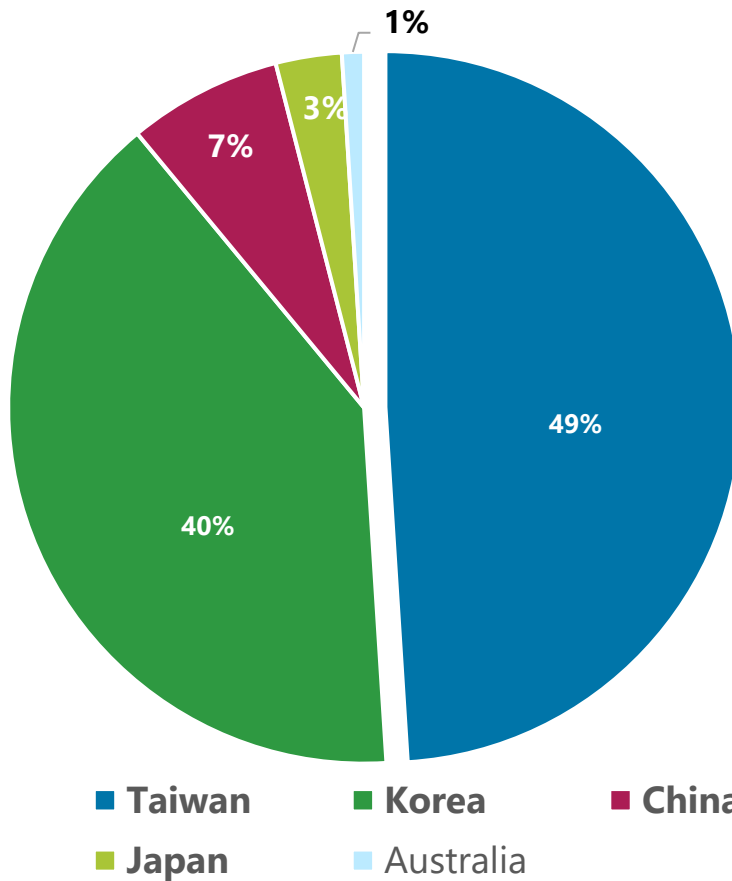
- Produksi *Ammonia* 487,883 MT vs 459,513 MT 3Q 2020
- *Ammonia* diekspor 478,154 MT vs 449,577 MT 3Q 2020
- Harga *Ammonia* rata-rata USD 441/MT vs USD 227/MT 3Q 2020
- Pemulihan Harga *Ammonia* didorong oleh hambatan pasokan dan kenaikan permintaan di pasar global
- Penarikan pinjaman PAU untuk *refinancing* \$525 MM dari Bank Mandiri dan Bank BNI.
- 100% produksi *Ammonia* sesuai spesifikasi
- 100% produk diekspor sebagai penyumbang cadangan devisa RI
- *Turnaround Maintenance* pertama di Q4 2021



Peningkatan Substansial Kinerja Dibandingkan Tahun 2020

Operasi *Shipping* 3Q 2021

Country-Wise Sales



Shipping Ammonia yang Efisien 478,154 MT pengiriman ekspor per 3Q 2021

Pabrik Ammonia



**Pabrik Ammonia Greenfield Pertama di Dunia yang Menggunakan Reformasi KBR
Exchanger System & Teknologi Pemurni**

Paparan Kinerja Keuangan per 3Q 2021



Company's Financial Performance per 3Q 2021

Profit & Loss Highlights per 3Q 2021 (Consolidated)

<i>(in Million USD)</i>	Jan-Sept 2021	Jan-Sept 2020	Change	Remarks
Revenue	240,5	123,9	↑ 94%	<ul style="list-style-type: none"> • Ammonia ↑ USD 109 MM • LPG ↑ USD 8 MM
Cost of Revenues	(145,3)	(123,3)	↑ 18%	<ul style="list-style-type: none"> • Ammonia ↑ USD 20 MM • LPG ↑ USD 2 MM
EBITDA	114,4	25,2	↑ 354%	<ul style="list-style-type: none"> • Ammonia ↑ USD 83 MM • LPG ↑ USD 6 MM
Net Profit	7,7	(25,7)	↑ 130%	<ul style="list-style-type: none"> • Ammonia ↑ USD 27 MM • LPG ↑ USD 7 MM

Significant Increase in Earnings Resulting from Higher LPG & Ammonia Prices

Cash Flow Highlights per 3Q 2021 (Consolidated)

<i>(in Million USD)</i>	Jan-Sept 2021	Jan-Sept 2020	Remarks
Beginning Cash & Cash Equivalents	73,8	147,3	
Net Cash from Operating Activities	82,1	28,5	<ul style="list-style-type: none"> • Ammonia Plant: USD 62 MM • LPG Plant: USD 20 MM
Net Cash utilized in Investing Activities	(1,5)	(5,5)	<ul style="list-style-type: none"> • Acquisition of Fixed Assets
Net Cash receipt from Financing Activities	(62,0)	(42,1)	<ul style="list-style-type: none"> • Loan drawdown: USD 536 MM • Loan repayment: USD (519) MM • Finance Charges: USD (58) MM • Transaction Cost: USD (21) MM
Ending Cash & Cash Equivalents	92,4	128,2	

New Term Loan & WC Loan \$ 525 MM to Refinance PAU Debts

Balance Sheet Highlights per 3Q 2021 (Consolidated)

<i>(in Million USD)</i>	30 Sept 2021	31 Dec 2020	Change	Remarks
Assets	811,7	792,1	↑ 2%	<ul style="list-style-type: none"> Receivables ↑ \$ 29 MM Cash Equivalents ↑ \$ 19 MM Inventory ↑ \$ 8 MM Fixed Assets ↓ \$ 35 MM
Liabilities	520,7	480,3	↑ 8,4%	<ul style="list-style-type: none"> Bank Loans ↑ \$ 38 MM Payables ↑ \$ 6 MM Derivatives ↓ \$ 4 MM
Equity & Reserve	291,0	311,8	↓ 6,7%	<ul style="list-style-type: none"> Non-Controlling Eq ↓ \$ 29 MM Reserves ↑ \$ 8 MM

ESG, Penghargaan & Manajemen Covid-19



ESG, Awards and Covid-19 Management

Kontribusi ke ESG



Mengurangi Dampak Global

- Penggunaan Reformasi KBR *Exchanger System & Teknologi Pemurni*
- Komitmen terhadap produksi *Blue Ammonia*

Kontribusi *UN SDG*



Kontribusi Terhadap Komunitas Sosial

- Pemberian donasi kepada komunitas yang terdampak oleh pandemi
- Pemberian beasiswa untuk siswa berprestasi
- Dukungan terhadap Pemadam Kebakaran
- Program Konservasi Burung Maleo

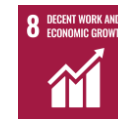
Kontribusi *UN SDG*



Prioritas Terhadap Keselamatan Tempat Kerja

- Penerimaan Penghargaan "*Zero Accident*"
- Vaksinasi Covid-19, pembentukan Gugus Tugas Covid-19, dan tindakan preventif lainnya
- Program *training* berkala kepada karyawan
- Jam kerja yang produktif tanpa *Loss Time Injury*

Kontribusi *UN SDG*



ESSA telah menaruh perhatian yang tinggi pada isu-isu Lingkungan, Sosial, dan Tata Kelola (*ESG*) melalui penerapan **teknologi Ammonia terbaru**, berbagai **kontribusi kepada masyarakat** sekitar, dan **standar kesehatan dan keselamatan di tempat kerja**

Maleo Bird Conservation Program



Maleo Bird Release

- PAU melanjutkan konservasi Burung Maleo untuk melindungi burung yang terancam punah
- Pada bulan September 2021, PAU ikut serta dalam pelestarian dan bekerjasama dengan Universitas Taduloka Palu
- PAU bersama Bapak Asuh Maleo melepasliarkan 35 burung Maleo di Suaka Margasatwa Bakiriang
- Pemda setempat aktif menggalakkan Situs Maleo PAU sebagai ikon budaya dan Daya Tarik Turis



Preparation for Release



Explanation of Maleo Bird

200 Burung Maleo Dilepaskan ~ 6,7% dari Populasi

Penghargaan Terbaru

PABRIK LPG



2020

“PROPER BIRU”

Dari Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan untuk kegiatan pengelolaan lingkungan yang baik selama 6 tahun berturut-turut



2021

“Zero Accident Award”

Dari Kementerian Ketenagakerjaan selama 9 tahun berturut-turut untuk berhasil mencapai 5.043.883 jam kerja tanpa kecelakaan



2021

“Patra Nirbhaya Karya Pratama”

Dari Kementerian Energi dan Sumber Daya Mineral selama 6 tahun berturut-turut dan berhasil mencapai 5.127.660 jam kerja tanpa kecelakaan

Pabrik LPG Meraih Penghargaan Kembali Untuk : Zero Accident, Patra Nirbhaya Karya Pratama, dan Proper Biru Awards

Penghargaan Terbaru

PABRIK AMMONIA



2020

“PROPER BIRU”

Dari Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan untuk kegiatan pengelolaan lingkungan yang baik selama 2 tahun berturut-turut



2021

“Zero Accident Award”

Atas pencapaian selama 1.046.976 jam kerja tanpa kecelakaan untuk tahun 2020

Pabrik Ammonia Meraih Penghargaan Zero Accident & Proper Biru Awards

Manajemen Covid-19

- Perusahaan telah mengorganisasikan agar Karyawan dan Keluarga telah mendapatkan vaksin lengkap untuk Covid-19
- *New Business Continuity Protocols* diberlakukan bersamaan dengan aturan dan prosedur yang disesuaikan dengan Peraturan Pemerintah
- Perusahaan memiliki satuan Gugus Tugas Covid-19 dan melakukan peninjauan berulang untuk *Physical Distancing*, 6M dan 3T (*Testing, Tracing, Treatment*) untuk Kantor Pusat, Pabrik LPG dan Pabrik Amoniak
- *Charter Plane* diatur untuk setiap *Roster*, dengan karantina wajib 4 hari sebelum penerbangan dan tes PCR 1 hari sebelum penerbangan
- Tes PCR secara berkala ke EPICers & Kontraktor di Site (setiap 3 minggu) sebelum pergantian *Roster*
- Pemantauan kondisi kesehatan seluruh karyawan, kontraktor & keluarganya masing-masing
- ESSA melaksanakan tindakan preventif untuk kesiapsiagaan COVID-19 (protokol pencegahan dan pengendalian), seperti *Business Continuity Plan*, pembinaan/protokol dan sosialisasi, serta secara aktif terus melakukan pengawasan

Perusahaan Dapat Mengatasi Penyebaran Covid-19 Dengan Penerapan Protokol Kesehatan Yang Ketat

Ringkasan dan Penutup



Summary & Closing

Ringkasan & Penutup

- Pendapatan Konsolidasi USD 241 Juta vs USD 124 Juta di 3Q 2020 (↑ 94%)
- EBITDA Terkonsolidasi USD 114 Juta vs USD 25 Juta di 3Q 2020 (↑ 354%)
- MoU Produksi *Blue Ammonia* ditandatangani dengan JOGMEC, MC dan ITB untuk mulai menjajaki sebagai *Potential Future Low Carbon Fuel*
- *Refinanced* Pinjaman IFC dengan pinjaman baru sebesar USD 525 juta dari Bank Mandiri & Bank BNI
- *Rights Issue* USD 13 Juta selesai di Desember 2020
- Penguatan Gugus Tugas Covid 19 di semua lokasi, dan mengorganisasikan vaksin
- Pabrik LPG menerima Penghargaan *Zero Accident Award* untuk tahun ke-9 & Patra Nirbhaya Karya Pratama selama 6 tahun berturut-turut untuk catatan keselamatan yang luar biasa
- Pabrik Amoniak menerima Penghargaan PROPER BIRU untuk tahun ke-2 berturut-turut dan *Zero Accident Award*



Harga Produk LPG & Ammonia Lebih Tinggi & Mengarah Pada Operating Results Yang Lebih Baik




Thank You

Head Office

PT Surya Esa Perkasa Tbk. &
PT Panca Amara Utama

DBS Bank Tower 18th Fl.
Jl. Prof. Dr. Satrio Kav. 3-5
Jakarta 12940, Indonesia

 +62 21 29885600 / 5700

 info@essa.id

 www.essa.id



Excellence, Perseverance, Integrity, Care

