



**RINGKASAN PELAKSANAAN DAN RISALAH TANYA JAWAB
PAPARAN PUBLIK TAHUNAN (ANNUAL PUBLIC EXPOSE) 2022
PT SURYA ESA PERKASA TBK. (“Perseroan”)**

Hari/Tanggal : Rabu, 23 November 2022
Waktu : 15.00 WIB – 15.57 WIB
Acara : *Annual Public Expose* (Paparan Publik Tahunan)
Link : <https://bit.ly/3OdpkjK>
Agenda : 1. Sekilas Tentang PT Surya Esa Perkasa Tbk.
2. Paparan Kinerja Operasional per Kuartal III 2022
3. Paparan Kinerja Keuangan per Kuartal III 2022
4. ESG & Penghargaan
5. Ringkasan & Penutup

Manajemen Perseroan yang hadir sebagai berikut:

1. Bapak Rahul Puri : Komisaris
2. Bapak Kanishk Laroya : Wakil Presiden Direktur & Deputy CEO
3. Bapak Mukesh Agrawal : Direktur & COO
4. Bapak Prakash Bumb : Direktur & CFO

Ringkasan Jumlah Kehadiran sebagai berikut:

1. Karyawan Perseroan selain BOC BOD : +/- 13 orang
2. Media : +/- 14 orang
3. Investor/Pemegang Saham & Lainnya : +/- 39 orang

Transkrip Sesi Tanya Jawab Annual Public Expose ESSA

1. Muh- Investor Retail

Q	1.	Prospek Amoniak ke depan didominasi oleh pembelian dari Timur Tengah atau China?
	2.	Apakah perusahaan ESSA sebagai <i>holding</i> , dapat mendapatkan nilai dividen yang besar dari entitas atau adakah regulasinya lagi?
A	1.	Penjualan ESSA hanya kepada satu <i>off taker</i> yaitu Genesis Corporation. Tetapi kalau kita lihat dari sisi <i>market</i> , penjualan Amoniak dari Indonesia itu biasanya diarahkan ke Korea, Taiwan, Jepang dan China sedikit. Pembelian paling besar bukan di Timur Tengah tetapi ke Korea, Taiwan, Jepang dan sekitarnya.
	2.	Untuk perihal dividen mungkin sebaiknya tidak dibicarakan pada saat Pubex. Jika terdapat <i>Corporate action</i> maka akan diumumkan Perusahaan secara terpisah.

PT Surya Esa Perkasa Tbk.

DBS Bank Tower 18th Floor
Jl. Prof. Dr. Satrio Kav. 3-5
Jakarta 12940, Indonesia

T +62 21 2988 5600
F +62 21 2988 5601
www.essa.id

2. Dimas – Harian Kontan

Q	1.	Berapa target pendapatan dan laba bersih ESSA pada tahun 2023? Seperti apa tren harga Amoniak dan LPG di tahun depan? Apakah akan kembali menguntungkan bagi ESSA?
	2.	Apa saja fokus agenda ekspansi bisnis ESSA pada tahun 2023? Apakah ada rencana penambahan pabrik? Seperti apa gambarannya?
A	1.	Untuk <i>Revenue</i> dan EBITDA tahun ini kita bisa estimasi, tetapi di tahun depan tergantung dengan harga LPG dan Amoniak, kita harapkan tahun depan harga tinggi. Untuk di tahun 2022 ekspektasi kita pada <i>revenue</i> lebih besar dari 700 juta Dollar dan EBITDA lebih besar dari 330 juta Dollar. Dan untuk tahun depan lebih baik kita tidak memprediksi, kita lihat saja bagaimana <i>market</i> pada tahun depan.
	2.	<p>a. Untuk tren harga Amoniak dan LPG, masih lebih tinggi tahun ini dibandingkan dengan tahun-tahun sebelumnya, tetapi untuk tahun depan kami harapkan perusahaan tetap bagus.</p> <p>b. Untuk ekspansi, kita lagi fokus untuk proyek <i>Blue Ammonia</i>, tahun depan kita masih fokus pada <i>Blue Ammonia</i>. Kita juga <i>open</i> terhadap <i>opportunity</i> untuk bisnis lain juga, tetapi tetap fokus untuk <i>Blue Ammonia</i> di tahun 2023.</p> <p>c. Untuk pabrik baru ESSA adalah <i>progressive group</i>, kita selalu mencari proyek baru, tetapi selalu tergantung dengan ketersediaan sumber gas.</p>

3. William - Investor Retail

Q	1.	Bagaimana <i>update</i> proyek <i>Blue Ammonia</i> ? Kapan diperkirakan akan mulai berproduksi dan berapa kapasitasnya?
	2.	Apakah perseroan memiliki rencana untuk mengembangkan <i>Green Ammonia</i> ? Bagaimana rinciannya?
A	1.	Untuk <i>Blue Ammonia</i> telah disampaikan pada hari ini tentang penandatanganan MOU atas Pengukuran Gas Rumah Kaca dengan JGC Jepang. Untuk <i>timeline</i> produksi, kita bisa produksi pada tahun 2025, kapasitasnya sama dengan kapasitas yang sekarang. Ini bukan merupakan pabrik <i>Blue Ammonia</i> yang baru tetapi konversi dari pabrik <i>Grey Ammonia</i> yang saat ini menjadi <i>Blue Ammonia</i> , jadi kapasitasnya masih tetap sama.
	2.	<i>Green Ammonia</i> adalah area yang sangat menarik, kami melihat di sisi <i>feasibility</i> masih belum layak, tetapi kita harus terus monitor ke depan. Karena seperti yang kita tahu pada <i>renewable energy</i> , <i>cost</i> bisa mulai turun secara drastis ketika banyak orang mengembangkannya. Ini sangat menarik, tapi untuk saat ini belum ada rencana untuk mengembangkan <i>Green Ammonia</i> .

PT Surya Esa Perkasa Tbk.

DBS Bank Tower 18th Floor
 Jl. Prof. Dr. Satrio Kav. 3-5
 Jakarta 12940, Indonesia

T +62 21 2988 5600
 F +62 21 2988 5601
www.essa.id

4. Endy- Investor Retail

Q	1.	Penjualan Amoniak dan LPG apakah dilakukan dengan harga <i>spot</i> atau ada kontrak, dan mengacu ke harga index apa?
	2.	Amoniak yang diproduksi oleh ESSA, boleh diinformasikan jenis apa yang diproduksi?
	3.	Apakah perbedaannya <i>Blue Ammonia</i> dengan <i>Ammonia</i> biasa?
A	1.	Indeks LPG menggunakan CP Aramco dan Index Amoniak menggunakan Fertecon. Kedua produk kami dijual secara kontrak jangka panjang.
	2.	Amoniak yang kami produksi berupa <i>Anhydrous Ammonia</i> .
	3.	Perbedaannya, pada <i>Blue Ammonia</i> prosesnya kami mengambil CO2 sebanyak mungkin yang saat ini diproduksi oleh <i>Grey Ammonia</i> dan CO2 itu kita masukkan kembali ke dalam Bumi pada sumur-sumur gas yang tepat (<i>sequester</i>), hingga CO2 tidak dibuang ke udara.

5. Mutiara - Bisnis Indonesia

Q	1.	Berapa capex yang sudah diserap tahun ini?
	2.	Berapa capex yang disiapkan untuk 2023?
	3.	Seperti apa rencana ekspansi perseroan untuk 2023?
	4.	Apakah akan ada rencana aksi korporasi dalam waktu dekat?
A	1.	Capex kita tidak signifikan, baik di tahun ini maupun pada tahun depan, <i>just a couple of million dollars</i> untuk biaya <i>maintanance</i> yang dikeluarkan.
	2.	Capex tidak signifikan tahun ini dan juga di tahun depan tidak ada ekspektasi untuk Capex yang besar.
	3.	Saat ini kami fokus untuk proyek <i>Blue Ammonia</i> , untuk Capex <i>Blue Ammonia</i> pada tahun depan juga tidak signifikan.
	4.	Saat ini tidak ada rencana untuk <i>corporate actions</i> , tetapi <i>we will see</i> . Tetapi untuk saat ini tidak ada rencana untuk <i>corporate actions</i> .

6. Anonymous

Q	1	Terkait strategi bisnis Perseroan, apa strategi yang sudah disiapkan Perseroan pada tahun 2023?
A	1	Yang paling penting adalah <i>control the controllable</i> . Jadi, kami tetap utamakan keamanan, efisiensi di operasionalnya dan Sumber Daya Manusia. Harga komoditas sudah naik secara drastis dan tahun depan juga kelihatannya masih baik, tetapi apakah sebaik tahun ini, itu kita perlu cek dahulu. Tetapi, dari sisi perusahaan selalu mengutamakan operasional Perseroan, efisiensi dan <i>Smart Governance</i> .

PT Surya Esa Perkasa Tbk.

DBS Bank Tower 18th Floor
 Jl. Prof. Dr. Satrio Kav. 3-5
 Jakarta 12940, Indonesia

T +62 21 2988 5600
 F +62 21 2988 5601
www.essa.id

DOKUMENTASI ANNUAL PUBLIC EXPOSE MELALUI MICROSOFT TEAMS



Kinerja Operasional Kilang LPG per Kuartal III 2022

- Mencapai operasi berkelanjutan selama 40 bulan berturut-turut dengan *Zero Downtime*
- Produksi LPG: 46.918 MT pada Kuartal III 2022 vs 46.416 MT pada Kuartal III 2021
- Tingkat Utilitas Kilang LPG 98,1% vs 90,4% (Standar Industri pada umumnya)
- Realisasi harga LPG: USD 773/MT pada Kuartal III 2022 vs USD 581/MT pada Kuartal III 2021
- *Major Plant Turnaround* telah sukses diselesaikan pada Kuartal III tahun 2022
- Kecelakaan kerja nihil telah mencapai 5.469.903 jam operasi per Kuartal III 2022
- Zero Accident Award selama 9 tahun berturut-turut & Patra Nirbhaya Karya Pratama selama 7 tahun berturut-turut (*safety first-no compromise*)
- Melakukan kegiatan CSR secara terus menerus untuk masyarakat sekitar, termasuk memberikan dukungan dan bantuan kepada karyawan dan masyarakat selama masa pandemik




Pengoperasian Kilang yang Stabil dengan *Zero Downtime* & *Excellent Safety Record*

11 | ESSA | Annual Public Expose 2022


PT Surya Esa Perkasa Tbk.

DBS Bank Tower 18th Floor
 Jl. Prof. Dr. Satrio Kav. 3-5
 Jakarta 12940, Indonesia

T +62 21 2988 5600
F +62 21 2988 5601
www.essa.id

Profit & Loss Highlights per 9M 2022 (Consolidated)

(in Million USD)	9M 2021	9M 2022	Change	Remarks
Revenue	240.5	557.0	↑ 132%	• Ammonia ↑ USD 307 MM • LPG ↑ USD 9 MM
Cost of Revenues	(145.3)	(298.9)	↑ 106%	• Ammonia ↑ USD 150 MM • LPG ↑ USD 4 MM
EBITDA	114.0	268.6	↑ 136%	• Ammonia ↑ USD 149 MM • LPG ↑ USD 5 MM
Net Profit*	8.2	104.6	↑ 1,183%	• Ammonia ↑ USD 93 MM • LPG ↑ USD 3 MM

* Attributable to Shareholders of the Company

Solid Performance backed by Favorable Market Conditions & Excellent Operations

ESSA | Annual Public Expose 2022

Kontribusi ke ESG

Mengurangi Dampak Global

- Penggunaan Reformasi KBR Exchanger System & Purifier Technology
- Komitmen terhadap energi Bersih Masa depan melalui Blue Ammonia

Kontribusi UN SDG: 13, 14, 17

Kontribusi Terhadap Komunitas Sosial

- Pemberian donasi kepada komunitas yang terdampak oleh pandemi
- Pemberian beasiswa untuk siswa berprestasi
- Dukungan terhadap Pemadam Kebakaran
- Program Konservasi Burung Maleo

Kontribusi UN SDG: 4, 8, 10, 11, 13

Prioritas Terhadap Keselamatan Tempat Kerja

- Penerimaan Penghargaan "Zero Accident"
- Vaksinasi Covid-19, pembentukan Gugus Tugas Covid-19, dan tindakan preventif lainnya
- Program training berkala kepada karyawan
- Jam kerja yang produktif tanpa Loss Time Injury

Kontribusi UN SDG: 3, 8, 12, 16

ESSA telah menarik perhatian yang tinggi pada isu-isu Lingkungan, Sosial dan Tata Kelola (ESG) melalui penerapan **teknologi Amoniak terbaru**, berbagai **kontribusi kepada masyarakat sekitar** dan **standar kesehatan dan keselamatan di tempat kerja**

ESSA | Annual Public Expose 2022

PT Surya Esa Perkasa Tbk.

DBS Bank Tower 18th Floor
 Jl. Prof. Dr. Satrio Kav. 3-5
 Jakarta 12940, Indonesia

T +62 21 2988 5600
 F +62 21 2988 5601
www.essa.id



DAFTAR HADIR ESSA ANNUAL PUBLIC EXPOSE 2022

No.	Nama / Name	Alamat Email / Email Address	Tipe Pemangku Kepentingan / Stakeholder Type	Nama Media / Surat Kabar	Nama Sekuritas / Broker Name
1	Andi	williamadriel870@gmail.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders		
2	MARLINA	compliance@dwidana.com	Sekuritas / Broker		PT DWIDANA SAKTI SEKURITAS
3	Agus Wijoyono	wijoyono.agus@gmail.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders	-	Ajaib Sekuritas
4	Iwan	iwan.hung81@gmail.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders		
5	Yonatan Pratama Wijaya	yonatanpratamawijaya@gmail.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders	Investor	Mirae Asset
6	Endy Setiawanto	endysetiawanto@gmail.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders		
7	Satya Budi D	satya2703buddy@gmail.com	Media / News	IPOTNews (www.indopremier.com)	PT Indo Premier Sekuritas
8	RICKY TOMMY PUTRA	ricky.tommy.p@gmail.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders	-	Indopremier
9	Khafifah	fifahviaatul@gmail.com	Lainnya / Others		
10	Muhamad Yusup Yandi	yusufyandi10@gmail.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders	None	Mirae Asset
11	Ricky stefanus atana	rickysa1707@gmail.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders	0	PT trimegah sekuritas indonesia tbk.
12	Eva Fitriani	epapipit@gmail.com	Media / News	investor daily	
13	Anya Prilla Azaria	anya.prillaazaria14@gmail.com	Media / News	Petromindo	
14	Rofik cahya arta	Rofikcahya15@gmail.com	Lainnya / Others	-	Ajaib
15	Cahya Puteri Abdi Rabbi	cahyaputeriabdibrabbi@gmail.com	Media / News	MNC Portal Indonesia	
16	Arifatu Afifah	arifatu.irfindo@yahoo.com	Lainnya / Others		
17	Khafifah KM	fifahviaatul@gmail.com	Lainnya / Others		
18	Jade Putri	jadeconada27@gmail.com	Lainnya / Others		
19	Hendrik	kwan_us@hotmail.com	Sekuritas / Broker		Kisi
20	Muh zulkifly	imuhzulkifly92@gmail.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders		Mirae
21	William Jhanesta	jhanesta.william@gmail.com	Media / News	Petromindo	
22	Daniel Yahya	dy@danielyahya.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders		
23	ANDY	andy.valueinvestment@gmail.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders	-	-
24	Toni	toni.tanaya@gmail.com	Lainnya / Others		
25	Vicky Rachman	vickylogr.r@gmail.com	Media / News	swa.co.id	
26	Rahma Suci Sentia	rahma.suci@alumni.ui.ac.id	Lainnya / Others	NA	Na
27	Gunawan Asali	gunawan.asali@yahoo.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders	Kompas	Mirae Asset Securities
28	Timo	timotius.tarigan@gmail.com	Lainnya / Others		
29	Abdul aziz	azstc97@gmail.com	Media / News	Pasardana.id	
30	SOFIAN WUJAYA	INDONESIASTOCKINVESTOR@GMAIL	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders	INVESTOR	RHB
31	Ricky Tommy Putra	ricky.tommy.p@gmail.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders	-	Indopremier
32	Teguh	teguhdiyanto123@gmail.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders	-	-
33	Cahya Puteri Abdi Rabbi	cahyaputeriabdibrabbi@gmail.com	Media / News	MNC Portal Indonesia	
34	Iskandar	iskandar.mardeka@gmail.co	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders		
35	Muhamad Yusup Yandi	yusufyandi10@gmail.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders	Unknown	Mirae Asset
36	Rizal	iam.nofrizal+essapubex@gmail.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders	n/a	Philip Sekuritas
37	Doni Erlangga	donierlangga1979@gmail.com	Lainnya / Others		
38	Annisa Nurfitriyani	annisanurfitrii@gmail.com	Media / News	WartaEkonomi.co.id	-
39	Ilham Nyssam A	ilhamnyssam@gmail.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders		Mandiri Sekuritas
40	Mutiara Nabila	mut.nabila25@gmail.com	Media / News	Bisnis Indonesia	
41	Andri	yuan_bpn@hotmail.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders	-	-
42	Zain Iskandar	ziskandar12@gmail.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders		
43	Rifa	arifatu.irfindo@yahoo.com	Lainnya / Others		
44	Yonatan Pratama Wijaya	yonatanpratamawijaya@gmail.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders	Individu	Mirae
45	Fabianus Pramudita	fabianss89@gmail.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders	-	Fabianus Pramudita
46	Wahban Indarto	wahban.indarto@gmail.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders	bisnis.com	Stockbit
47	Dimas Andi Shadewo	dimasandishadewo@gmail.com	Media / News	Kontan	
48	Galih arso	tihardo993@gmail.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders		
49	Dinul Pradana	dpradana1030@gmail.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders		YP
50	Derwin	derwin169@gmail.com	Pemegang Saham Individu / Individual Shareholders		ajaib
51	Pipit Ramadhani	pipit.ramadhani@kly.id	Media / News	Liputan6.com	-
52	Zsazya Seniorita	mcszazyasenorita@gmail.com	Media / News	Investor Daily	
53	Aditya	aditirfindo@yahoo.com	Lainnya / Others	Irfindo	

PT Surya Esa Perkasa Tbk.

DBS Bank Tower 18th Floor
Jl. Prof. Dr. Satrio Kav. 3-5
Jakarta 12940, Indonesia

T +62 21 2988 5600
F +62 21 2988 5601
www.essa.id